



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
Oddor památkové péče
Oddělení státní správy památkové péče



- dle rozdělovníku -

Váš dopis zn./ze dne:

Č. j.:

MHMP 559822/2023

Sp. zn.:

S-MHMP 233502/2023

Vyřizuje/tel.:

Ing. arch. Kristýna Štroufová

236 002 345

Počet listů/příloh: **2/0**

Datum:

17.03.2023

ROZHODNUTÍ

Magistrát hl. m. Prahy, odbor památkové péče (dále jen MHMP OPP), jako orgán státní památkové péče na území hlavního města Prahy věcně a místně příslušný podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, posoudil žádost správce dotčené nemovitosti: Městská část Praha 5, IČO 000 63 631, náměstí 14. října 1381/4, 150 00 Praha 5, a rozhodl podle § 67 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

ve věci **ne movitosti parc. č. 3110/18, k. ú. Smíchov, Praha 5,**

která je v památkové zóně Smíchov, prohlášené vyhláškou hl. m. Prahy č. 10/1993 Sb. hl. m. Prahy, o prohlášení částí území hl. m. Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany,

s počívajících v revitalizaci plochy petangového hřiště v parku Sacre Coeur s následujícími podrobnostmi:

- odstranění vrchních 10 centimetrů pískové plochy, povrch bude vyrovnán, zhutněn, závoz 10 centimetrů mlatového povrchu,
- složení nových vrstev - spodní vrstva 5,0 cm kamenné frakce 0 – 32 mm, zhutnění, horní obrusná vrstva 5,0 cm mlatového povrchu vápenito-hlinitého charakteru vel. 0 – 4 mm, světleokrové barvy, zhutnění a provlhčení,
- před položením vrstev odstraněny stávající gumové obrubníky a osazeny nové z ocelové pásoviny v. 100 mm fixované roxorovými trny,

Sídlo: Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1
Pracoviště: Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1
Kontaktní centrum: 800 100 000, fax: 236 007 157
E-mail: posta@praha.eu, ID DS: 48ia97h

- rozšíření dopadové plochy západní části dosypáním okolního terénu o cca 20 cm, přilehlý strom ochráněn dřevěným bedněním z kuláčů od navýšení zeminy okolo kmene v průměru 50 cm, dosypaný terén bude osazen travní směsí pro intenzivní pobytové plochy,
- umístění 1 kusu cvičného prvku – vysoká hrazda, nízká hrazda, ručkovací žebřík a žebříny, kovová konstrukce v černé povrchové úpravě,

a vydává podle ustanovení § 14 odst. 2 v souladu s § 14 odst. 3, § 44a odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, toto **závazné stanovisko**:

Navrhované práce v rozsahu předložené projektové dokumentace „Hrazdy nebo celé workoutové cvičiště v parku Sacre Coeur“, kterou zpracoval: GREENERY PLUS s.r.o., IČO 242 42 501, Choceradská 2951/7, 141 00 Praha 4, v 09/2022 je z hlediska zájmů státní památkové péče **přípustné** bez podmínek.

Do 1 týdne po dokončení prací bude stavebník písemně informovat MHMP OPP, kterému případně umožní výkon správního dozoru.

Odůvodnění:

Podle ustanovení § 14 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, byla dne 31. 1. 2023 podána oprávněnou osobou žádost o vydání závazného stanoviska k návrhu výše uvedených udržovacích prací předmětné nemovitosti v rozsahu předložené dokumentace.

Žádost obsahuje následující doklady a podklady:

- projekt.

MHMP OPP požádal dne 7. 2. 2023 Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v hl. m. Praze (dále jen NPÚ ÚOP PR), o zpracování písemného vyjádření k předloženému návrhu v zákonné lhůtě 20 dnů ode dne doručení žádosti o jeho vypracování.

Ve smyslu ustanovení § 14 odst. 6 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen památkový zákon), bylo ve věci vydáno písemné vyjádření NPÚ ÚOP PR č. j. NPÚ-311/12184/2023 ze dne 21. 2. 2023, které MHMP OPP obdržel dne 21. 2. 2023. Ve svém vyjádření tato odborná organizace konstatuje, že zamýšlené práce jsou v souladu se zájmem ochrany kulturně historických hodnot.

Vzhledem k tomu, že se všem účastníkům řízení vyhovuje v plném rozsahu, upustil MHMP OPP podle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, od povinnosti seznámit účastníky řízení s podklady pro rozhodnutí a od jejich vyjádření se k podkladům rozhodnutí před jeho vydáním.

MHMP OPP, který žádost posoudil, se ztotožnil s písemným vyjádřením NPÚ ÚOP PR s tím, že provedení prací, uvedených v předloženém návrhu, je z hlediska zájmů státní památkové péče přípustné bez podmínek

Podle ustanovení § 29 odst. 2 písm. g), h) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, MHMP OPP vykonává správní dozor při stavbě, změně stavby, terénních úpravách, umístění nebo odstranění zařízení, odstranění stavby nebo udržovacích

pracích na nemovitosti, která není kulturní památkou, ale je v památkové zóně, z hlediska státní památkové péče a dozírá v rozsahu své působnosti na dodržování tohoto zákona a předpisů vydaných k jeho provedení. Na základě tohoto ustanovení požaduje MHMP OPP, aby byl po provedení prací o této skutečnosti do 1 týdne informován stavebníkem.

Nemovitost parc. č. 3110/18, k. ú. Smíchov, Praha 5, se nachází v památkové zóně Smíchov, prohlášené vyhláškou hl. m. Prahy č. 10/1993 Sb. hl. m. Prahy, o prohlášení částí území hl. m. Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany.

K předmětné nemovitosti je v písemném vyjádření odborné organizace uvedeno, cit.: „*Dotčená lokalita se nachází na území památkové zóny Smíchov. Park Sacre Coeur byl založen v roce 1872 na místě bývalé vinice jako součást nově vystavěného dívčího kláštera Sacre Coeur.*“

Dle čl. 2 vyhlášky je posláním památkových zón zachovat a trvale chránit kulturně-historické a urbanisticko-architektonické hodnoty vybraných částí území hlavního města Prahy, aby jako organická součást životního prostředí sloužily kulturním, výchovným, společenským a hospodářským potřebám společnosti.

Předmětem ochrany v památkových zónách dle čl. 3 vyhlášky jsou v tomto případě: b) charakter objektů a pozemků, e) historické zahrady a parky, doplňkové parkové-zahradní plochy a prvky, tvořící nedílnou součást krajinného celku, nebo historického prostředí.

NPÚ ÚOP PR uvádí ve svém vyjádření toto upozornění, cit.: „*Návrh počítá se zvýšením terénu poblíž stromu o 20 cm. Taková změna úrovně povrchu však stromu způsobí značné problémy, může dojít k jeho úhynu. Proto doporučujeme upravit návrh tak, aby nevznikl další stresový faktor (vedle sucha), který ohrozí daný strom. Různé druhy stromů mají různou citlivost vůči změnám terénu (navážkám) v jejich kořenovém prostoru, např. buky reagují již při navýšení terénu o 2 cm. Proto se odborníci shodují na tom, že v rámci okapové linie stromu, kde lze očekávat rozsah kořenového systému, je třeba se terénním úpravám vyvarovat, zvláště pokud jde o změny úrovně terénu.*“

Aktuální stav hřiště na pétanque vyžaduje revitalizaci. Zároveň, vzhledem k zájmu veřejnosti o cvičiště v této lokalitě, je zde v mlatové ploše navržen také jeden víceúčelový workoutový prvek. Návrh obnovy odpovídá charakteru a geniu loci parku, a proto je z pohledu památkové péče je návrh akceptovatelný.

Po provedeném správním řízení ve věci rozhodl příslušný správní orgán v souladu s platnou právní úpravou tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto závazného stanoviska. Podle § 44a odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, je toto závazné stanovisko samostatným správním rozhodnutím. V dané věci je dána výlučná rozhodovací pravomoc MHMP OPP, neboť o dané věci není příslušný rozhodovat stavební úřad.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, odvolání, ve kterém uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá, v čem se spatřuje namítaný rozpor s právními předpisy, případně poukáže na jinou nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 (patnácti)

dnů ode dne oznámení rozhodnutí, a to k Ministerstvu kultury ČR, podáním u Magistrátu hlavního města Prahy, odboru památkové péče, na výše uvedenou adresu našeho úřadu. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Lhůta pro podání odvolání počíná běžet podle § 40 odst. 1 písm. a) správního řádu dnem následujícím po dni, kdy bylo toto rozhodnutí doručeno. Doručení písemnosti upravuje § 23 a § 24 správního řádu, který stanoví, že nebyl-li adresát tohoto rozhodnutí zastižen, rozhodnutí se uloží v provozovně provozovatele poštovních služeb. Jestliže si adresát uložené rozhodnutí ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy bylo rozhodnutí k vyzvednutí v provozovně provozovatele poštovních služeb připraveno, nevyzvedne, považuje se rozhodnutí podle § 24 odst. 1 správního řádu za doručené posledním dnem této lhůty (od tohoto dne běží v daném případě lhůta pro podání odvolání). Podle § 17 zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, je dokument, který byl dodán do datové schránky, doručen okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu. Nepřihlásí-li se ve lhůtě do 10 dnů ode dne dodání do datové schránky, považuje se dokument za doručený posledním dnem této lhůty.

Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

v z. Ing. Ivana Sibrtová
vedoucí oddělení státní správy památkové péče

Mgr. Jiří Skalický
ředitel odboru

otisk úředního razítka

podepsáno elektronicky

Rozdělovník:

1. Doručuje se do vlastních rukou prostřednictvím datové schránky
Městská část Praha 5, náměstí 14. října 1381/4, 15000 Praha 5, idds: yctbyzq
2. Na vědomí
NPÚ ÚOP PR
3. MHMP OPP – spis